

Delegatura w Wałbrzychu  
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3  
(074) 842 64 18, 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl  
BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>  
Wałbrzych, 02-07-2018 r.

W/N.5146.211.2018.PS

**DECYZJA Nr 855 / 2018**  
**POZWOLENIE NA PROWADZENIE PRAC KONSERWATORSKICH I**  
**RESTAURATORSKICH W PARKACH**  
**LUB INNEGO RODZAJU ZORGANIZOWANEJ ZIELENI**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust.6, art. 36, ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2187) § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2015, poz. 1789) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz.1257)

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18.06.2018 r (data wpływu: 19.06.2018 r.) zgłoszonego przez Panią Anne Żabską, Prezesa Spółki Zamek Książ w Wałbrzychu, ul. Piastów Śląskich 1, 58-306 Wałbrzych, w sprawie wydania pozwolenia na uporządkowanie zieleni niskiej oraz drzewostanu wraz z wykonaniem nowych ścieżek na terenie przyległym do Mauzoleum Hochbergów na terenie będącym własnością wnioskodawcy, na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, jako: **założenie rezydencjonalne w Wałbrzychu i Świebodzicach wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/572/1-3 decyzją z dnia 24.05.2006 r.** [działka nr nr dz. 41 Obr. 51 Książ w Wałbrzychu]

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i w załącznikach do niego:

1. Projekt zagospodarowania terenu zieleni wokół budynku Mauzoleum Hochbergów na terenie kompleksu Zamkowo-Parkowego Książ. Autor mgr inż. Justyna Kiersnowska oraz Mateusz Sahs. Wrocław 2018 r.
2. Oświadczenie o posiadanym tytule prawnym do zabytku;
3. Inwentaryzacja dendrologiczna i gospodarka drzewostanem na terenie kompleksu Zamkowo-Parkowego Książ. Autor mgr inż. Justyna Kiersnowska oraz Mateusz Sahs. Wrocław 2018 r.
4. Oświadczenie o wymogach wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami- art. 37c, Art. 37b;
5. Opłata skarbową za wydanie pozwolenia, 82zł;

i oględzinach w terenie

**udzielam pozwolenia**

*Zamkowi Książ Sp. z o.o. ul. Piastów Śląskich 1, 58-306 Wałbrzych*

na uporządkowanie zieleni niskiej oraz drzewostanu wraz z wykonaniem nowych ścieżek na terenie przyległym do Mauzoleum Hochbergów, zgodnie z dołączonym projektem oraz inwentaryzacją, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji

**Załącznik do decyzji nr 1-**Projekt zagospodarowania terenu zieleni wokół budynku Mauzoleum Hochbergów na terenie kompleksu Zamkowo-Parkowego Książ. Autor mgr inż. Justyna Kiersnowska oraz Mateusz Sahs. Wrocław 2018 r.;

**Załącznik do decyzji nr 2-** Inwentaryzacja dendrologiczna i gospodarka drzewostanem na terenie kompleksu Zamkowo-Parkowego Książ. Autor mgr inż. Justyna Kiersnowska oraz Mateusz Sahs. Wrocław 2018 r.

**Termin ważności pozwolenia: do 31.12.2020 r.**

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

- 1. Zawiadomienia tut. organ konserwatorski o terminie rozpoczęcia i zakończenia w/w prac;**
- 2. Zawiadomienia tut. organ konserwatorski o terminie zakończenia w/w prac w celu dokonania odbioru końcowego;**
3. Roboty konserwatorskie powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób niezagrażający dla ludzi lub mienia;
4. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić konserwatora o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku. Konserwator może, jeśli to jest uzasadnione powyższymi zagrożeniami lub okolicznościami, wydane zezwolenie zmienić lub cofnąć;
5. W razie stwierdzenia, że prace są prowadzone niezgodnie z zezwoleniem udzielonym na ich prowadzenie, konserwator może zobowiązać osobę prowadzącą te prace do usunięcia stwierdzonych uchybień w określonym terminie lub cofnąć udzielone zezwolenie, jeżeli zalecenia konserwatora nie zostaną wykonane;
6. Na podstawie ustawy o ochronie przyrody w terminie od 1 marca do 15 października zakazuje się usuwania gniazd ptasich m.in. z terenów zieleni, na co należy zwrócić uwagę podczas wykonywania powyższych zabiegów;
7. Usuwanie i skracanie żywych gałęzi musi być ograniczone do niezbędnego minimum. Należy unikać cięcia konarów o dużych średnicach oraz cięcia grubych gałęzi przy pniu. Drzewa po przeprowadzeniu zabiegu powinny zachować swój naturalny pokrój. We wszystkich przypadkach powierzchnia cięcia powinna być gładka, a brzegi rany nie mogą być poszarpane. Cięcie gałęzi o średnicy większej niż 3 cm należy wykonywać na 3 razy w celu uniknięcia tzw. "obrywu". Dotyczy to również skracania gałęzi
8. Ponadto informuje, iż kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta, burmistrza, prezydenta miasta, (art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).



✕ W przypadku gdy wycinka planowana jest w okresie potencjalnego zasiedlenia drzewa przez ptaki i nietoperze, winna być poprzedzona ponownym oglądem - bezpośrednio przed planowanym wycięciem drzew - pod kątem stwierdzenia czy drzewa nie zostały zasiedlone. W przypadku gdy drzewa nie zostały zasiedlone, nie ma przeciwwskazań do wycinki, natomiast w przypadku stwierdzenia zasiedlenia wycinka powinna być przeprowadzona po okresie zasiedlenia przez ptaki i nietoperze. W przypadku gdy z jakichś istotnych względów wycinka musi być przeprowadzona we wskazanych wyżej okresach, a drzewa są zasiedlone, posiadacz nieruchomości, który ubiega się o zezwolenie na usunięcie drzew winien uzyskać zezwolenie na odstępstwa od ww. zakazów (*w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.*).

**10. Pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi, prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie, oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury.**

Prace o charakterze technicznym w zakresie, o którym mowa w pkt. 9 samodzielnie wykonuje osoba, która posiada świadectwo ukończenia szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie i dyplom potwierdzający kwalifikacje zawodowe w zawodach związanych z pielęgnacją zieleni, albo przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w tego rodzaju pracach prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury.

## UZASADNIENIE

Odstąpiono na podstawie art. 107 § 4 Dz.U.2017.0.23 t.j. - Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego

### Pouczenie:

1. Usunięcie lub zniszczenie drzew i krzewów nieobjętych niniejszym zezwoleniem podlega karze pieniężnej (art.88 ust.1 pkt.1, 2 w/w ustawy o ochronie przyrody);
2. Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia;
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
4. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami);

5. Prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.
6. Prace w obrębie korony drzewa nie mogą prowadzić do usunięcia gałęzi w wymiarze przekraczającym 30% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa;
7. Usunięcie gałęzi w wymiarze przekraczającym 30% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa, w celu innym niż określony w ust. 2, stanowi uszkodzenie drzewa.
8. Usunięcie gałęzi w wymiarze przekraczającym 50% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa, w celu innym niż określony w ust. 2, stanowi zniszczenie drzewa.

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu  
*Anna Nowakowska-Ciuchera*  
mgr Anna Nowakowska-Ciuchera  
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Zamek Książ Sp. z o.o. w Wałbrzychu 230267-13632-7-R
2. a/a PS