

Wałbrzych, 30.12.2021 r.

**Pytania i odpowiedzi dot. przetargu na dzierżawę parkingów na terenie kompleksu zamkowo-parkowego Książ i przy Palmiarni w Wałbrzychu**

1. „Zgodnie z par. 4 pkt. 9 ppkt. 5) na parkingu P4 (Palmiarnia) w okresie sezonu turystycznego Dzierżawca zobowiązany jest do postawienia pawilonu pełniącego funkcję portierni. W związku z planem wprowadzenia zautomatyzowania sposobu pobierania biletów taki kontener jest zbędny. Czy można wyłączyć ten obowiązek z umowy?”

Odpowiedź: TAK

2. „Zgodnie z par. 4 pkt. 9 ppkt. 6) na parkingu P1 Dzierżawca ma obowiązek postawienia kontenera damsko – męskiego. Czy ten kontener użycza Zamawiający a Dzierżawca ponosi koszt wody i energii? Jeżeli nie to czy postawienie kontenera typu ToiToi będzie wystarczające do spełnienia tego zapisu?”

Odpowiedź: Zamawiający/Wynajmujący nie użycza tego kontenera, tylko daje możliwość podłączenia do wody i energii elektrycznej, a Dzierżawca ponosi koszty zużycia mediów.

Postawienie kontenera typu ToiToi będzie wystarczające.

3. „W par. 8 jest zapis mówiący o karach umownych w sytuacji, gdy na parkingu Hotelowym P3 będą parkowały pojazdy nieupoważnione do tego (np.: klienci). W związku z planem zautomatyzowania systemu pobierania opłat, wystarczające jest odpowiednie oznakowanie terenu parkingowego i wprowadzenie stosownych opłat dodatkowych za działania Klientów niezgodne z tym regulaminem?”

Odpowiedź: Oznakowanie terenu parkingowego P3, nie będzie wystarczające i nie będzie zwalniało operatora od kar umownych, w przypadku zaparkowania pojazdów przez osoby nieupoważnione w innym miejscu niż wskazane, zgodnie z umową.

ZAMEK KSIĄŻ W WAŁBRZYCHU  
Spółka z o.o.  
PREZES ZARZĄDU

Anna Zabska

2