

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zamek Książ w Wałbrzychu Sp. z o. o. z siedzibą w Wałbrzychu (58-306) przy ulicy Piastów Śląskich 1, ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę wydzielonych powierzchni na terenie kompleksu zamkowo – parkowego "Książ" w Wałbrzychu oraz nieruchomości gruntowej jako działki o numerach 78/3 i 78/4 w obrębie numer 2 Szczawienko (za Palmiarnią przy ul. Wilczej w Wałbrzychu) stanowiących własność Gminy Wałbrzych z przeznaczeniem na prowadzenie parkingów strzeżonych i dozorowanych miejsc postojowych.

I. PRZEDMIOT PRZETARGU:

1. Przedmiotem przetargu jest dzierżawa wydzielonych powierzchni znajdujących się :

1) na terenie kompleksu zamkowo – parkowego "Książ" w Wałbrzychu o łącznej powierzchni parkingowej podlegającej dzierżawie **10 376 m²**, w tym:

a) PARKING GŁÓWNY (P-1) o powierzchni 8 346 m², na który składa się:

- płyta o nawierzchni asfaltowej o powierzchni 5 966 m²,
- płyta o nawierzchni wysypanej tłuczniem (kamieniem) o powierzchni 2 380 m²,

b) PARKING ZAMKOWY (P-2) o powierzchni 611 m²; teren położony w zatoce parkingowej na terenie przedzamcza,

- płyta o nawierzchni wyłożonej kostką granitową

c) PARKING HOTELOWY (P-3) o powierzchni 1 419 m²; teren położony między budynkami nr 2, 4, 5, 7 i 8 (dolna i górna płyta parkingu hotelowego)

2) na działce gruntowej nr 78/3 i 78/4 w obrębie numer 2 Szczawienko przy ulicy Wilczej w Wałbrzychu o łącznej powierzchni podlegającej dzierżawie **14 349 m²** ;

a) PARKING PALMIARNIA (P-4)

- płyta o nawierzchni wysypanej tłuczniem(kamieniem) o powierzchni 14 349 m²

II. INFORMACJE OGÓLNE:

1. Szczegółowych informacji w sprawie przetargu udziela:

Daniel Bogdanowicz; e-mail: bogdanowicz@ksiaz.walbrzych.pl; tel.: 607-504-920;

Joanna Cieślak; e-mail: cieslik@ksiaz.walbrzych.pl; tel.: 607-882-322

2. Treść ogłoszenia, warunki przetargu wraz z załącznikami i postanowieniami przyszłej umowy dostępne są na stronie internetowej ogłaszającego: <http://www.bip.ksiaz.walbrzych.pl/category/przetargi/>.

3. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny lub jego odwołania w każdym czasie jego trwania.

4. Ogłaszający przetarg zastrzega, że podpisanie umowy nastąpi pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii Rady Nadzorczej oraz zgody właściciela – Gminy Wałbrzych.

Wałbrzych, 13 stycznia 2022 roku

ZAMEK KSIĄŻ W WAŁBRZYCHU
Spółka z o.o.
PREZES ZARZĄDU

Anna Żabska

