

Zamawiający:

Wałbrzych, dnia 24 stycznia 2018r.

Zamek Książ w Wałbrzychu Spółka z o.o.
58-306 Wałbrzych, ul. Piastów Śląskich 1
NIP: 886-000-24-16; REGON: 890011550,
Tel.74/66 43 850, faks 74/66 43 862
www.ksiaz.walbrzych.pl/bip

WSZYSCY WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą "Zabudowa wejścia turystycznego do zlokalizowanego na poziomie "-50,0 m" podziemi Zamku Książ w Wałbrzychu, opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych na portalu UZP pod numerem Ogłoszenia 505555-N-2018 z dnia 15-01-2018r. i zmienionego Ogłoszeniem o zmianie Ogłoszenia opublikowanego pod numerem 5000135333-N-2018 z dnia 18-01-2018r.; Numer nadany sprawie przez Zamawiającego: ZP/01/01/2018

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA W PRZYWOŁANYM POWYŻEJ POSTĘPOWANIU PRZETARGOWYM

W związku z pismem - wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ, przesłanym za pośrednictwem operatora pocztowego w dniu 22 stycznia 2018r. (jedna strona) przez jednego z Wykonawców, które Zamawiający zarejestrował w dniu 22.01.18r. pod l.dz. 179, Zamawiający stwierdza co następuje:

1. Pismo Wykonawcy wpłynęło w terminie, o którym mowa art. 38 ust.1 ustawy z dnia 29.01.2004r.- Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2017r. poz.1579 ze zm.);
2. **Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania zawarte we wniosku Wykonawcy, bez ujawniania źródła zapytania w oparciu o art. 38 ust.1 pkt.3 oraz art. 2 ustawy z dnia 29.01.2004r.- Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2017r. poz.1579 ze zm.);**

Pytanie Wykonawcy nr 1:

" Czy Zamawiający dopuszcza ciągły-dobowy okres prowadzenia robót budowlanych – w szczególności robót strzałowych?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 1:

Roboty budowlane powodujące hałas na powierzchni terenu w tym roboty strzałowe mogą być realizowane wyłącznie w dni robocze i soboty w godzinach 7⁰⁰ – 22⁰⁰. W niedziele oraz dni świąteczne ustawowo wolne od pracy i w trakcie imprez masowych organizowanych w Zamku dopuszcza się roboty uciążliwe dla otoczenia (generujące hałas, zapylenie itp.) wyłącznie w obszarze podziemi.

Pytanie Wykonawcy nr 2:

" Czy Zamawiający dopuszcza możliwość czasowego odkopania chodnika obok istniejącego wejścia do podziemi PAN?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 2:

Zamawiający nie dysponuje zgodą właściciela terenu na wykonywanie robót w obrębie wejścia do sztolni nr 3.

Pytanie Wykonawcy nr 3:

"Czy Zamawiający dopuszcza transport istniejącą drogą dojazdową do obiektu przebiegającą przez Książański Park Krajobrazowy na czas realizacji zadania ?"



Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 3:

Zamawiający dysponuje zgodą właściciela terenu na wykorzystanie na potrzeby robót, drogi dojazdowej znajdującej się na obszarze będącym własnością Lasów Państwowych,

Pytanie Wykonawcy nr 4:

"Czy Zamawiający dopuszcza rozbiórkę muru kamiennego na odległości ok. 5,0 m w celu udrożnienia dojazdu do miejsca realizacji robót? Jeśli tak to kto będzie zobowiązany do uzyskania stosownych pozwoleń? W przypadku gdy będzie to przerzucone do obowiązków Wykonawcy to Zamawiający musi się liczyć ze zwiększeniem kosztów oraz ewentualnym wydłużeniem terminu."

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 4:

Z uwagi na ochronę konserwatorską zespołu zamkowego, według stanu prawnego na dzień 23.01.2018r. nie dopuszcza się wykonywania innych robót związanych z zabudową wejścia do podziemi niż określone w decyzjach konserwatorskich nr 742/2017 i 1401/2017 oraz w decyzji o pozwoleniu na budowę nr 613/2017.

Pytanie Wykonawcy nr 5:

"Kto będzie inwestorem Zastępczym z ramienia Zamawiającego?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 5:

Zamawiający nie przewiduje ustanowienia Inwestora Zastępczego.

Pytanie Wykonawcy nr 6:

"Czy Zamawiający dopuszcza demontaż i ponowny montaż istniejących drzwi stalowych do PAN?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 6:

Zamawiający dopuszcza demontaż na czas robót oraz ponowny montaż współczesnych drzwi stalowych znajdujących się na wejściu do sztolni nr 2 (PAN).

Pytanie Wykonawcy nr 7:

"Kto pokrywa koszty:

a/ robót zabezpieczających w przypadku wystąpienia przestoju w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych i odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem?

b/ badań archeologicznych w przypadku wydania decyzji nakazującej wstrzymanie robót i przeprowadzenie tychże badań?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 7:

Zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ wszystkie koszty realizacji zadania pokrywa Wykonawca.

Pytanie Wykonawcy nr 8:

"Czy cykliczne imprezy masowe organizowane na terenie Zamku Książ powodować będą przerwy w realizacji robót?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 8:

Warunki realizacji robót określone zostały w SIWZ oraz odpowiedziach na pytania Wykonawcy.

Pytanie Wykonawcy nr 9:

"Czy Zamawiający udostępni pomieszczenia lub teren pod zorganizowanie zaplecza budowy?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 9:

Zamawiający nie przewiduje udostępnienia pomieszczeń lub innego, poza placem budowy, terenu pod zorganizowanie zaplecza budowy.

Pytanie Wykonawcy nr 10:

"Jaką mocą przyłączeniową dysponuje Zamawiający dla wykonania zasilania placu budowy."

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 10 :

Na potrzeby zasilania placu budowy oraz realizacji robót Zamawiający przewidział moc przyłączeniową w wysokości 40 kW.

Pytanie Wykonawcy nr 11:

"Czy Zamawiający przewiduje wyłączenie odcinka istniejącej trasy turystycznej na czas trwania inwestycji?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 11:

Na czas realizacji inwestycji Zamawiający przewiduje wyłączenie części trasy turystycznej obejmującej Tarasy Północne oraz drogę przyległą do tzw. zwierzyńca.



Pytanie Wykonawcy nr 12:

"Czy Zamawiający dopuszcza ochronę terenu prowadzenia prac w systemie monitoringu?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 12:

Zamawiający wymaga skutecznej ochrony i zabezpieczenia placu budowy nie narzucając przy tym formy tej ochrony. Zwraca się przy tym uwagę, że teren placu budowy stanowi jednocześnie wejście na teren i do obiektów kompleksu zamkowego oraz znajduje się poza obszarem zabezpieczonym poprzez bezpośrednią fizyczną ochronę i monitoring sprawowane przez ochronę zamku.

Udzielone wyjaśnienia i podane informacje nie skutkują zmianą ogłoszenia o zamówieniu, zmiana SIWZ i nie powodują wydłużenia terminu składania ofert.

ZAMEK KSIĄŻ W WAŁBRZYCHU
Spółka z o.o.
PREZESZARZĄDU
Anna Żabska

Otrzymują:

1. adresat: wszyscy wykonawcy - www.bip.ksiaz.walbrzych.pl

