

Zamawiający:

Wałbrzych, dnia 28 października 2015r.

Zamek Książ w Wałbrzychu Spółka z o.o.
58-306 Wałbrzych, ul. Piastów Śląskich 1
NIP: 886-000-24-16;REGON: 890011550,
Tel.74/66 43 850, faks 74/66 43 862
www.ksiaz.walbrzych.pl/bip

WSZYSCY WYKONAWCY

Dotyczy:

postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest zadanie pn.: „Dozorowanie historycznych obiektów i terenów, ochrona mienia, wystaw i eksponatów muzealnych, obsługa ruchu turystycznego, monitorowanie systemu przeciwpożarowego, ochrona imprez, roślinności na terenach administrowanych przez Zamek Książ w Wałbrzychu Spółka z o.o. ” opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych na portalu UZP numer ogłoszenia: 278800 - 2015; data zamieszczenia: 20.10.2015r., Numer sprawy nadany przez Zamawiającego: ZP/05/10/2015.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PRZYWOŁANEGO POWYŻEJ POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO

I. W związku z pismem - wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przesłanym za pośrednictwem faksu i poczty internetowej w dniu 23 października 2015r.(dziesięć stron) przez jednego z Wykonawców, które zarejestrowano przez Zamawiającego w dniu 23.10.2015r. pod l.dz. 2902 o godzinie 16:00, Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 pkt. 3) i ust. 2 ustawy z 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r., 907 ze zm.), stwierdza co następuje:

1.Wniosek Wykonawcy wpłynął do Zamawiającego w terminie, o którym mowa w art.38 ust.1pkt.3) ustawy pzp.

2.Zamawiający w oparciu o art. 38 ust.1 i ust. 2 ustawy pzp udziela odpowiedzi na pytania zawarte we wniosku Wykonawcy.

Pytanie nr 1.

"Zamawiający w Części I pkt. 5.5. SIWZ zawarł zapis, że dopuszcza podwykonawstwo w każdym zakresie. Następnie w Części II pkt. 9.4 SIWZ wymaga, aby wykonawca w określonej sytuacji zapewnił niezwłoczny przyjazd własnej grupy interwencyjnej. Zapisy te są sprzeczne. Zamawiający nie wskazał posiadania grup interwencyjnych jako warunek udziału w postępowaniu. Zgodnie z art. 36a ust. 2 ustawy PZP Zamawiający może zastrzec obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane lub usługi, jednakże we wskazanym postępowaniu zamawiający nie określił, iż podjazd grupy interwencyjnej stanowi kluczową część zamówienia, posiadanie grupy interwencyjnej nie stanowi także warunku udziału w postępowaniu. W związku z powyższym wnosimy o wykreślenie zapisu o posiadaniu własnych grup interwencyjnych i potwierdzenie, iż zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w tym zakresie."

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 1:

Zamawiający potwierdza, że dopuszcza podwykonawstwo w każdej części zamówienia i w każdym zakresie, co określone zostało w Części I pkt. 5.5. SIWZ a w Załączniku nr 1 do SIWZ - Formularzu ofertowym w pkt. 2.12. Zamawiający prosi o wskazanie (opisanie) części zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom. W przytoczonym przez pytającego Wykonawcę zapisie, w Części II pkt. 9.4 SIWZ Zamawiający użył wyrażenia "własnej grupy interwencyjnej." Zamawiający nie ogranicza i nie zamierza ograniczać Wykonawców w tym zakresie, co wyraził zapisami SIWZ. Wyrażenie "własnej grupy interwencyjnej", należy rozumieć nie tylko literalnie ale również jako grupę interwencyjną należącą do podmiotu będącego podwykonawcą i świadczącego usługę wspólnie z Wykonawcą.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 2:

"Czy obiekty wskazane w opisie przedmiotu zamówienia podlegają obowiązkowej ochronie?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 2:

Obiekty, obszary, urządzenia i transporty wskazane w opisie przedmiotu zamówienia nie są objęte obowiązkową ochroną w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 3:

"Proszę o wyjaśnienie, w jaki sposób zamawiający dokona oceny oferty w oparciu o art.90 ust.1 pkt.1 pzp, skoro w przedmiotowym postępowaniu nie wymagał od wykonawcy zatrudnienia pracowników zgodnie z art.29 ust.4 pkt.4 ustawy pzp? Czy wartość przyjęta do ustalenia ceny oferty będzie rozpatrywana w oparciu o minimalne wynagrodzenie za pracę ustalone na podstawie art.2 ust.3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200 , poz. 1679 z późn.zm.) zgodnie z najnowszym orzecznictwem tj., wyrok Krajowej Izby Odwoławczej o sygnaturze akt. KIO 47/15, który wskazuje, że cyt. niezależnie od sposobu dokonania opisu przedmiotu zamówienia, w tym wprowadzeniu bądź rezygnacji z wymogu art. 29 ust. 4 pkt. 4 ustawy pzp tj. zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, odniesienie kosztów pracy do ustawowej wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę odnosi się do wynagrodzeń osób wykonujących pracę przy realizacji zamówienia, zarówno na podstawie stosunku pracy, jak i na innych podstawach, w szczególności umów cywilnoprawnych tj. np. zlecenia lub umowy o dzieło."

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 3:

Zamawiający dokona oceny cen zawartych w ofertach na podstawie art. 90 ust. 1 pzp., zgodnie z którym Zamawiający kontroluje ceny ofert poprzez odniesienie ich do przedmiotu zamówienia oraz poprzez ocenę czy wskazana w ofercie kwota umożliwi wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego.

W przypadku zaistnienia potrzeby wyjaśnienia sposobu wyliczenia ceny w związku ze stwierdzeniem jej rażącego zaniżenia, Zamawiający po myśli art. 90 ust. 1 pkt. 1 pzp. weźmie po uwagę, między innymi - stosownie do warunków zatrudnienia pracowników - zaprezentowaną przez Wykonawcę kalkulację kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200, poz. 1679, z 2004 r. Nr 240, poz. 2407 oraz z 2005 r. Nr 157, poz. 1314).

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 4:

"Wnoszę o zawarcie w projekcie umowy klauzuli, która umożliwi obu stronom rozwiązanie umowy za wypowiedzeniem tj.: „każda ze stron ma prawo wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3- miesięcznego okresu wypowiedzenia”. Zaznaczam, iż sytuacja zamawiającego przy kształtowaniu

treści umowy jest silniejsza, dlatego powinien on brać pod uwagę nie tylko swoje interesy, ale także interesy wykonawcy i starać się ułożyć stosunek prawny tak, aby te interesy były zrównoważone. Prawo jednostronnego wypowiedzenia umowy przysługujące obu stronom z okresem wypowiedzenia umożliwiającym drugiej stronie dostosowanie się do sytuacji, jest w opinii Wykonawcy celowe. "

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 4:

Zamawiający nie dostrzega takiej potrzeby. Zapisy umowy zabezpieczają interesy obu stron jednakowo.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 5:

"Czy Zamawiający wymaga by wykonawca uwzględnił w cenie oferty wszystkie koszty pracy, związane ze wzrostem opuszczenia, a wynikające ze zmiany ustawy o systemie ubezpieczeń społecznych, która będzie obowiązywać od 1.01.2016 roku, czy też wykonawca ma ustalić cenę wg stanu prawnego obowiązującego na dzień składania ofert?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 5:

Tak. Zamawiający wymaga, by Wykonawca z należytą starannością dokonał kalkulacji kosztów wykonania zamówienia i uwzględnił w cenie oferty wszelkie koszty wynikające z zapisów zawartych w umowie i w SIWZ.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 6:

"Czy w sytuacji złożenia przez wykonawcę oferty uwzględniającej koszty o których mowa w poprzednim pytaniu, wykonawca zobowiązany jest do podania w ofercie dwóch oddzielnych miesięcznych ryczałtów wynagrodzenia z podziałem na:

- rok 2015
- pozostałe lata obowiązywania umowy.

Jeżeli tak, wnoszę o modyfikację formularza ofertowego o odpowiednie zapisy."

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 6:

Zamawiający nie wymaga od wykonawcy podania ryczałtów miesięcznych z podziałem na rok 2015 i 2016. Wykonawca zobowiązany jest do podania w ofercie kosztu pojedynczej godziny pracy jednego pracownika ochrony oraz wartości wykonania zamówienia ogółem.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 7:

"Jeżeli Zamawiający nie dokona modyfikacji formularza ofertowego, obejmującego podział cen na rok 2015 i 2016 – to czy Wykonawca może samodzielnie dokonać takiej modyfikacji? Proszę o wyrażenie zgody."

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 7:

Zamawiający nie przewiduje takiej możliwości.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 8:

"W wyniku uchwalenia ustawy o zmianie ustawy – Prawo zamówień publicznych z dnia 29 sierpnia 2014 r., proszę o wyjaśnienie czy wszyscy pracownicy przewidziani do realizacji usługi winni być zatrudnieni wyłącznie na umowę o pracę na pełny etat?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 8:

Zamawiający nie stawia takiego wymogu.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 9:

"Zamawiający określił termin realizacji usługi na okres 12 miesięcy.

Ustawodawca zobowiązał Zamawiających do wprowadzenia klauzul waloryzacyjnych w oparciu o art.142 ust.5 ustawy prawo zamówień publicznych, w sytuacji gdy umowy zawierane są na okres dłuższy niż 12 miesięcy. To uprawnienie nie ogranicza Zamawiającego do określenia w umowie zmian wynagrodzenia w oparciu o wskazany powyżej przepis do zamówień, których okres realizacji jest krótszy niż 12 miesięcy lub wynosi 12 miesięcy.

Zauważyć należy, iż przepis może mieć szczególne znaczenie również w przypadku gdy umowy zawarte na okres krótszy, będą obejmowały zmiany, które w sposób istotny wpłyną na koszty wykonywania usługi. Z taką sytuacją mamy do czynienia również w przedmiotowym zamówieniu. Mianowicie, w trakcie wykonywania umowy, nastąpi zmiana przepisów ustawy o systemie ubezpieczeń społecznych, która obowiązywać będzie od stycznia 2016 roku. Powyższa zmiana o tyle jest istotna, gdyż pracodawcy zatrudniający pracowników w ramach umów cywilno-prawnych będą zmuszeni do ozusowania zleceń. Wobec powyższego koszty pracy będą miały istotny wpływ na cenę, a co za tym idzie na realizację zamówienia publicznego.

W związku z tak przedstawionym stanem faktycznym, wnoszę o uwzględnienie możliwości zmiany wynagrodzenia w oparciu o powyższy przepis, również w stosunku do umów, których okres realizacji zamówienia jest krótszy niż 12 miesięcy.

Poniżej przedstawiamy propozycję zasad, które będą w sposób przejrzysty i jasny gwarantowały Stronom zawarcie stosownego aneksu uwzględniającego zmiany wynagrodzenia.

Strony zobowiązują się, iż każdorazowo dokonają (w formie pisemnego aneksu) zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy na mocy Umowy, w przypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tj. zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług,*
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,*
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.*
- 2. Aneks, o którym mowa w ust. 1 powyżej, wchodzić będzie każdorazowo w życie z dniem wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa w ust. 1 pkt. 1) - 3).*
 - 3. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1) powyżej, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy (tj. bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów.*
 - 4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 1 pkt. 2) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania Umowy ponoszone przez Wykonawcę, a wynikające z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części wynagrodzenia minimalnego obowiązującej po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat.*
 - 5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 1 pkt. 3) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania Umowy ponoszone przez Wykonawcę, wynikającą ze wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej wykonawcę zamówienia publicznego z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.*

6. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt. 2) i 3), przed zawarciem aneksu, o którym mowa powyżej, Wykonawca winien złożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2) i 3). Aneks, o którym mowa w ust. 1 powyżej, powinien być zawarty przez Strony w terminie 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu powyższego oświadczenia przez Wykonawcę, przed wejściem w życie zmian, o których mowa w ust 1 pkt. 2) i 3)."

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 9:

Zamawiający nie podziela stanowiska Wykonawcy, wskazując, że cena oferty powinna uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia. Zamawiający zwraca przy tym uwagę że umowa zawarta zostanie na okres nieprzekraczający 12 miesięcy. Zmiana wynagrodzenia możliwa jest jedynie w przypadku przewidzianym w Części XI pkt. 2.2. SIWZ.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 10:

"Proszę o potwierdzenie, iż zmiana wynagrodzenia o którym mowa w art.142 ust. 5 pzp obowiązuje od daty wejścia w życie przepisów wynikających z art.142 ust.5 ustawy pzp. Zgodnie z wyrokiem z dnia 9 marca 2015 roku o sygn. akt. KIO 346/15 cyt.: „Waloryzacja powinna następować w momencie wejścia w życie nowych przepisów”. Wobec powyższego wnoszę o zawarcie klauzuli w projekcie umowy."

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 10:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 9 wskazuję, że Zamawiający przewiduje zmianę wynagrodzenia jedynie w przypadku przewidzianym w Części XI pkt. 2.2. SIWZ. W przypadku zmiany w trakcie wykonywania zamówienia przepisów dotyczących stawki należnego podatku VAT, zmiana ta obowiązywać będzie od chwili wejścia w życie nowego przepisu. Zamawiający nie dostrzega konieczności wprowadzenia zmiany do SIWZ.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 11:

"W związku z art. 142 ust. 5 ustawy pzp, proszę o informację w jakim terminie wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o zawarcie aneksu zawierającego zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w art.142 ust. 5 pzp? Wnosimy o wprowadzenie do umowy zapisu zgodnego z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 roku o zmianie ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 1232 który wskazuje, iż **każda ze stron umowy w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie, może złożyć wniosek w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia.**"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 11:

Zamawiający uznaje, że warunki i tryb zmiany umowy zostały dostatecznie uregulowane w Części XI SIWZ, w związku z czym nie dostrzega potrzeby wprowadzenia zaproponowanych zmian. Umowa zostanie zawarta na okres 12 miesięcy.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 12:

"W związku z art. 142 ust. 5 ustawy pzp, proszę o informację w jakim terminie zostanie zawarty aneks dot. zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w art.142 ust. 5 pzp (od momentu zgłoszenia wniosku o zmianę wynagrodzenia przez wykonawcę)? Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 23 października 2014 roku o zmianie ustawy o systemie ubezpieczeń społecznych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 1831) porozumienie w sprawie zmiany wynagrodzenia powinno zostać zawarte w terminie jednego miesiąca od momentu złożenia wniosku. Wnosimy o wprowadzenie do umowy powyższego zapisu."

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 12:

Zamawiający nie przewiduje wprowadzenia dodatkowych klauzul dot. zmiany wynagrodzenia. Umowa zostanie zawarta na okres 12 miesięcy.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 13:

"Zgodnie z ustawą z dnia 25 czerwca 2015 roku o zmianie ustawy o zmianie ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy o zmianie ustawy o systemie ubezpieczeń społecznych oraz niektórych innych ustaw proszę o potwierdzenie, iż w przypadku zmiany przepisów o których mowa w art.142 ust.5 pkt.2 ustawy pzp zamawiający dokona „odpowiedniej zmiany wynagrodzenia” w rozumieniu sumy wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego wynikających z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia, do wysokości wynagrodzenia minimalnego obowiązującej po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat. Wnosimy o zawarcie klauzuli w projekcie umowy."

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 13:

Zamawiający przewiduje zmianę wynagrodzenia jedynie w przypadku przewidzianym w Części XI pkt 2.2. SIWZ. Zamawiający wskazuje jednocześnie, że art. 142 ust. 5 pzp. nie ma zastosowania do niniejszego postępowania, ponieważ umowa zostanie zawarta na okres 12 miesięcy.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 14:

"Zgodnie z ustawą z dnia 25 czerwca 2015 roku o zmianie ustawy o zmianie ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy o zmianie ustawy o systemie ubezpieczeń społecznych oraz niektórych innych ustaw proszę o potwierdzenie, iż w przypadku zmiany przepisów o których mowa w art.142 ust.5 pkt.3 ustawy pzp zamawiający dokona „odpowiedniej zmiany wynagrodzenia w rozumieniu sumy wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej wykonawcę zamówienia publicznego z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób. Wnosimy o zawarcie klauzuli w projekcie umowy."

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 14:

Zamawiający przewiduje zmianę wynagrodzenia jedynie w przypadku przewidzianym w Części XI pkt 2.2. SIWZ. Zamawiający wskazuje jednocześnie, że art. 142 ust. 5 pzp nie ma zastosowania do niniejszego postępowania, ponieważ umowa zostanie zawarta na okres 12 miesięcy.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 15:

"Czy Zamawiający potwierdza, że maksymalną ilość punktów jaką można zdobyć w kryterium „Doświadczenie” to 10 punktów?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 15:

Zamawiający wskazuje, że zgodnie z zapisem zawartym w Części V pkt. 2.2. SIWZ maksymalna liczba punktów, jaką Wykonawca może otrzymać w kategorii „Doświadczenie” to 100 pkt.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 16:

"Czy Zamawiający przyzna wykonawcy 10 punktów w kryterium „Doświadczenie”, jeżeli wykonawca wykaże się wykonywaniem 2 (dwóch) usług ochrony osób i mienia trwającej przez okres min. 12 kolejnych miesięcy wykonywanych w muzeach lub obiektach wpisanych do rejestru zabytków oraz 6

(sześciu) usług ochrony trwających przez okres min. 12 kolejnych miesięcy, polegających na całodobowej ochronie osób i mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej w budynkach użyteczności publicznej?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 16:

Nie. Punkty przyznane w kategorii „Doświadczenie” stanowią sumę punktów przyznanych zgodnie z tabelą zawartą w Części V pkt 2.2.1. SIWZ za usługi ochrony trwające przez okres min. 12 kolejnych miesięcy, polegające na całodobowej ochronie osób i mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej w budynkach użyteczności publicznej oraz punktów przyznanych zgodnie ze zmienionym pkt 2.2.2. lit. b) SIWZ za usługi ochrony osób i mienia trwające przez okres minimum 12 kolejnych miesięcy wykonywane w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, które oceniane są odrębnie. W związku z tym w przedstawionym przykładzie wykonawca otrzyma 5 punktów na podstawie pkt 2.2.1. w zw. z pkt 2.2.2. lit a) oraz 4 punkty na podstawie pkt 2.2.2. lit. b), a więc ogółem w kategorii „Doświadczenie” otrzyma 9 punktów.

Zamawiający wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 17:

"Zamawiający określa godziny pracy pracowników w sezonie turystycznym i poza sezonem turystycznym, proszę o uzupełnienie informacji jak mają funkcjonować posterunki na stanowiskach całorocznych (w jakich godzinach) np. **I PIĘTRO i Sala Konrada, szatnie inne piętra** (jaki wariant je obowiązuje, a może całodobowo)?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 17:

Zamawiający wyczerpująco opisał przedmiot zamówienia dotyczący ochrony fizycznej osób i mienia, obsługi ruchu turystycznego w Części II SIWZ punkty 6 i 7. Zamawiający wskazał ilość i lokalizację poszczególnych stanowisk ochrony, wymaganą obsadę w sezonie turystycznym i po sezonie turystycznym, godziny funkcjonowania poszczególnych stanowisk w sezonie i po sezonie turystycznym. Zamawiający określił również okresy trwania sezonu turystycznego i okresu poza sezonem turystycznym oraz wskazał konkretne daty, w których usługi ochrony nie będą świadczone. Zamawiający nazwał wszystkie stanowiska, opisał zakres wykonywanych czynności oraz określił dodatkowe wymagania dotyczące uruchomienia ochrony dla punktów nowo świadczonych usług przez Zamawiającego. W pkt. 7 w Części II SIWZ Zamawiający przedstawia "specyfikację stanowisk ochrony dla fizycznej ochrony ciągu turystycznego w Zamku Książ i Palmiarni." Szczegółowe i wyczerpujące zapisów SIWZ dotyczące ochrony ciągu turystycznego, sal i ekspozycji , ilości stanowisk, godzin pracy, okresów : sezon turystyczny i poza sezonem turystycznym nie wymagają dodatkowych informacji z zakresu funkcjonowania posterunków całorocznych. Zamawiający w tej części zamówienia nie wymagał wystawienia całodobowych stanowisk ochrony.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 18:

"Wykonawca, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą, po podpisaniu umowy, w terminie do 5 dni, zobowiązany będzie **do przeszkolenia pracowników imiennie wskazanych w ofercie**, w zakresie obsługi systemów CCTV, DSO, SPA. Szkolenie przeprowadzą pracownicy firm specjalistycznych wskazanych przez Zamawiającego.

Proszę o uszczegółowienie powyższego:

- Czy szkolenie będzie w czasie wykonywania ochrony na posterunkach, czy w czasie dodatkowym dla pracowników Wykonawcy;
- Czy szkolenie prowadzone przez firmy specjalistyczne będzie dla Wykonawcy odpłatne, jeśli tak proszę o cennik tych szkoleń.
- Ile godzin szkolenia jest planowane na jednego pracownika.
- Czy szkolenie będzie jednorazowo, czy w określonych max. liczbowo podgrupach.

- Wykonawca wskazując wykaz pracowników imiennie w ofercie dowodzi spełnienia warunków dysponowania potencjałem, ale przecież Zamawiający wie doskonale, że do realizacji zadań mogą być pracownicy z regionu lub dziś wykonujący zadania innego Wykonawcy tj. inni niż na wykazie w ofercie (ale spełniający warunki i kwalifikacje). Zatem nowy Wykonawca nie może spełnić powyższego warunku, a tym zapisem Zamawiający faworyzuje obecnego wykonawcę i z założenia utrudnia dostęp do usługi. Wnosimy o zmianę zapisu i określenie „do przeszkolenia pracowników imiennie wskazanych do realizacji usługi po podpisaniu umowy” "

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 18:

Zamawiający informuje:

a) Szkolenie będzie przeprowadzone jednocześnie dla całej grupy pracowników imiennie wskazanych w ofercie do obsługi całodobowego monitoringu systemu przeciwpożarowego w budynku Zamku Książ (np. osoba pełniąca dyżur w czasie pracy, w tym samym czasie pozostała część obsługi w czasie dodatkowym).

b) Zgodnie z zapisami projektu umowy koszt pierwszego szkolenia pokrywa Zamawiający, a za każde następne szkolenie pracowników wskazanych przez Wykonawcę, niezależnie od powodów wymiany kadry przeznaczonej do dozoru monitoringu przeciwpożarowego, koszty pokrywać będzie Wykonawca (projekt Umowy, § 8, pkt. 6).

c) Czas szkolenia przewidzianego jednocześnie dla całej grupy pracowników wynosić będzie około 4 godzin (minimalny czas dla zapoznania się z podstawową obsługą systemów).

d) Szkolenie dla grupy pracowników imiennie wskazanych w ofercie do obsługi całodobowego monitoringu systemu przeciwpożarowego w budynku Zamku Książ odbędzie się jednorazowo.

W Części XI pkt 2.4 i 3 SIWZ Zamawiający uwzględnił możliwość zmiany osób przewidzianych do wykonania umowy. W związku z tym wymóg wypełnienia tabeli zawartej w Załączniku nr 6 do SIWZ nie faworyzuje żadnego z Wykonawców. Od każdego z nich wymaga się bowiem na takich samych zasadach wskazania określonych w załączniku osób, którymi Wykonawca będzie posługiwał się przy wykonaniu umowy. Listy tej Zamawiający nie traktuje przy tym jako ostatecznej, bowiem dopuszcza jej zmianę na warunkach przewidzianych w SIWZ. Zamawiający zwraca przy tym uwagę, że Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował w trakcie realizacji zamówienia zasobami niezbędnymi do jego wykonania. Obowiązek ten jest niezależny od tego czy jest to potencjał własny, czy cudzy. **Oczywiste jest natomiast to, że istotny jest potencjał obecny, rzeczywisty, a nie tylko potencjalny** (co do którego, nie wiadomo w ogóle, czy będzie). Stąd postawiony wymóg jest adekwatny i nie narusza konkurencji, poprzez faworyzowanie któregośkolwiek z potencjalnych Wykonawców.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 19:

"Czy Zamawiający potwierdza, że monitorowanie systemów w tym przeciwpożarowego ma być oparte o bezpośredni dozór przez pracownika ochrony posterunku i po weryfikacji alarmowanie odpowiednich służb, bez potrzeby podłączania nadajników monitorujących do centrum monitorowania Wykonawcy lub PSP?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 19:

Zamawiający wyjaśnia, że bezpośrednie monitorowanie systemów, w tym przeciwpożarowego w budynku Zamku Książ odbywa się poprzez bezpośredni dozór ich działania z funkcjonującym nadajnikiem zainstalowanym w Zamku monitorującym przekazywanie sygnałów alarmowych do centrum monitorowania TP TELTECH z równoczesnym automatycznym powiadomieniem Komendy Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 20:

"Czy do zadań obchodów terenu Zamawiający będzie wymagał elektronicznych systemów rejestracji obchodów, jeśli tak ile kompletów tych urządzeń?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 20:

W zakresie zadania obchodów terenu Zamawiający nie przewiduje i nie wymaga elektronicznych systemów rejestracji obchodów.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 21:

"Czy dla posterunków całodobowych Zamawiający dopuszcza zmianowość obsad co 24 godziny?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 21:

Dla posterunków całodobowych Zamawiający nie dopuszcza zmianowości obsad co 24 godziny. Dopuszcza się maksymalną zmianowość obsad co 12 godzin.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 22:

"Czy Koordynator Opiekunów sal to stanowisko autonomiczne, czy też jeden z pracowników na posterunków, w jakich godzinach ma pracować na obiekcie Zamawiającego?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 22:

Zamawiający wyjaśnia, że użyte w SIWZ określenia stanowisk ochrony "Koordynator Opiekunów" i "Koordynator ciągu turystycznego" dotyczą jednego stanowiska opisanego w pkt. 6.2.1. w Część II SIWZ jako "Koordynator ciągu turystycznego" i jest jednym z pracowników ochrony ciągu turystycznego - opiekunem ekspozycji. Pracownik ochrony wykonujący czynności "Koordynatora ciągu turystycznego" świadczy usługę w dniach i godzinach wskazanych w SIWZ w pkt. 6 i 7 w Części II "Opis przedmiotu zamówienia."

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 23:

"Kto to są Opiekunowie ekspozycji, czy to pracownicy posterunków? proszę o ich wskazanie i liczbę."

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 23:

Zamawiający informuje, że szczegółowy opis stanowisk opiekunów ekspozycji wskazany został w II Części SIWZ, pkt. od 6 do 6.2.7. oraz pkt. 7 - Specyfikacja stanowisk fizycznej ochrony dla ochrony ciągu turystycznego w Zamku Książ i Palmiarni.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 24:

"Czy Koordynator opiekunów sal może być jednocześnie Koordynatorem ciągu turystycznego?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 24:

Zamawiający wyjaśnia, że użyte w SIWZ określenia stanowisk ochrony "Koordynator Opiekunów" i "Koordynator ciągu turystycznego" dotyczą jednego stanowiska opisanego w pkt. 6.2.1. w Część II SIWZ jako "Koordynator ciągu turystycznego" i jest jednym z pracowników ochrony ciągu turystycznego - opiekunem ekspozycji.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 25:

"Czy organizator wejść, opiekun wejść i inni opiekunowie to pracownicy posterunków? które to stanowiska? proszę o przyporządkowane tych nazw do posterunków opisanych w SIWZ."

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 25:

Zamawiający w sposób jasny i czytelny opisał w SIWZ pkt. 6 i 7 wszystkie stanowiska dotyczące zakresu ochrony osób i mienia, wystaw i eksponatów muzealnych, dóbr kultury, roślinności na tarasach turystycznych Zamku Książ i w Palmiarni w Wałbrzychu.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 26:

"Czy w szacowanej przez Zamawiającego liczbie 121 456 roboczogodzin zawierają się godziny wzmocnień w wymiarze 25 000 rbg i zabezpieczenia imprez w całym okresie Zamówienia?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 26:

Zamawiający informuje, że Wykonawca posługuje się błędną liczbą 121 456 roboczogodzin. Zamawiający w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 1 do SIWZ) określił liczbę 121 546 roboczogodzin i stwierdza, że zawiera ona 25 000 roboczogodzin przewidzianych na wzmocnienie ochrony i zabezpieczenie imprez w całym okresie realizacji zamówienia.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 27:

"Czy w szacowanej przez Zamawiającego liczbie 121 456 roboczogodzin mieści się stanowisko Koordynatora Opiekunów sal?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 27:

Zamawiający informuje, że Wykonawca posługuje się błędną liczbą 121 456 roboczogodzin. Zamawiający wskazuje, że w liczbie 121 546 roboczogodzin określonych w Załączniku nr 1 do SIWZ (Formularz ofertowy) mieści się stanowisko koordynatora ruchu turystycznego (koordynatora opiekunów sal).

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 28:

"Co obejmuje liczba 121 456 roboczogodzin usługi?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 28:

Zamawiający informuje, że Wykonawca posługuje się błędną liczbą 121 456 roboczogodzin. Zamawiający wskazuje, że liczba 121 546 roboczogodzin określona w Załączniku nr 1 do SIWZ (Formularz ofertowy) obejmuje wykonanie usługi dozoru historycznych obiektów i terenów, ochrony mienia, wystaw i eksponatów muzealnych, obsługi ruchu turystycznego, monitorowania systemu przeciwpożarowego, wzmocnionej ochrony i ochrony imprez (nie masowych) w okresie realizacji zamówienia dla maksymalnej ilości posterunków wskazanych w SIWZ.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 29:

"Jaki charakter mają mieć planowane przez Zamawiającego imprezy, czy będą wśród nich imprezy masowe wynikające z Ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 29:

Zamawiający nie przewiduje organizacji imprez o charakterze masowym, o których mowa w Ustawie z dnia 20 marca 2009r. o bezpieczeństwie imprez masowych.

Mianem "imprez" Zamawiający określa odbywające na jego terenie zjazdy, konferencje, sympozja, spotkania okazjonalne, wystawy, festiwale: kwiatów i sztuki, tajemnic itp.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 30:

"Ile maksymalnie pracowników zabezpieczenia imprez może Zamawiający wymagać jednorazowo?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 30:

Zamawiający z uwagi na rozległość obszaru chronionego (ok. 25 ha), przewiduje maksymalnie 20 osób do wzmocnionej ochrony.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 31:

"Czy do zabezpieczenia uroczystości i imprez Wykonawca może kierować pracownikami ochrony nie wpisanymi na listę kwalifikowanych?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 31:

Zamawiający wskazał posterunki i stanowiska ochrony na których wymaga od pracowników ochrony wykazania się wpisem na listę kwalifikowanych pracowników ochrony. Zabezpieczenie uroczystości i imprez nie było wykazane w tych wymaganiach (patrz Załącznik nr 6 do SIWZ).

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 32:

"Wzmocnienie ochrony będzie zgłaszane min. 3 dni przed wymagana zmianą, ile dni wcześniej będą zgłaszane zadania zabezpieczenia imprez?"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 32:

Zamawiający w pkt. 8 Części II SIWZ określił wymagania i warunki wzmocnionej ochrony w sytuacjach nieprzewidzianych lub w przypadku zaistnienia takiej potrzeby. Tak więc wzmocnienie ochrony zgłaszane będzie nie później niż na 3 dni przed planowanym wzmocnieniem. Zgłaszanie zadania zabezpieczenia "imprezy" odbywać się będzie w tym samym okresie i na tych samych warunkach, określonych w pkt. 8 Części II SIWZ.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 33:

"Proszę o zestawienie planowanych imprez w okresie realizacji usługi przez Zamawiającego wraz z szacunkową liczbą roboczogodzin i planowaną liczbą pracowników zabezpieczenia. Wykonawca musi wiedzieć jakich wielkości delegowania pracowników ma się spodziewać."

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 33:

Zamawiający nie dysponuje planami imprez pod kątem wzmocnienia ochrony. Każdy kontrahent Zamawiającego zlecając organizację "imprezy" na terenie Książa może zażyczyć sobie wzmocnienia ochrony fizycznej poprzez ustawienie dodatkowego posterunku lub wzmocnienie istniejącego w czasie trwania "imprezy". Wzmocnienia posterunków nastąpić mogą również w wyniku realizacji własnych zadań Zamawiającego. Z dotychczasowej praktyki w tym zakresie wynika, że wzmocnienie ochrony może oscylować w granicach 1 pracownika ochrony na 2 do 24 godzin na dobę lub do 20 osób ciągłej ochrony na kilku posterunkach przez 3 do 5 dni.

Zamawiający nie wprowadza zmiany do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Uwaga : Wyjaśnienia Zamawiającego nie mają wpływu na zmianę treści SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

ZAMEK KSIĄŻ W WAŁBRZYCHU
Spółka z o.o.
PREZES ZARZĄDU
Krzysztof Urbański

Otrzymują:

1. adresat - strona internetowa zamawiającego
2. Zamawiający a/a